

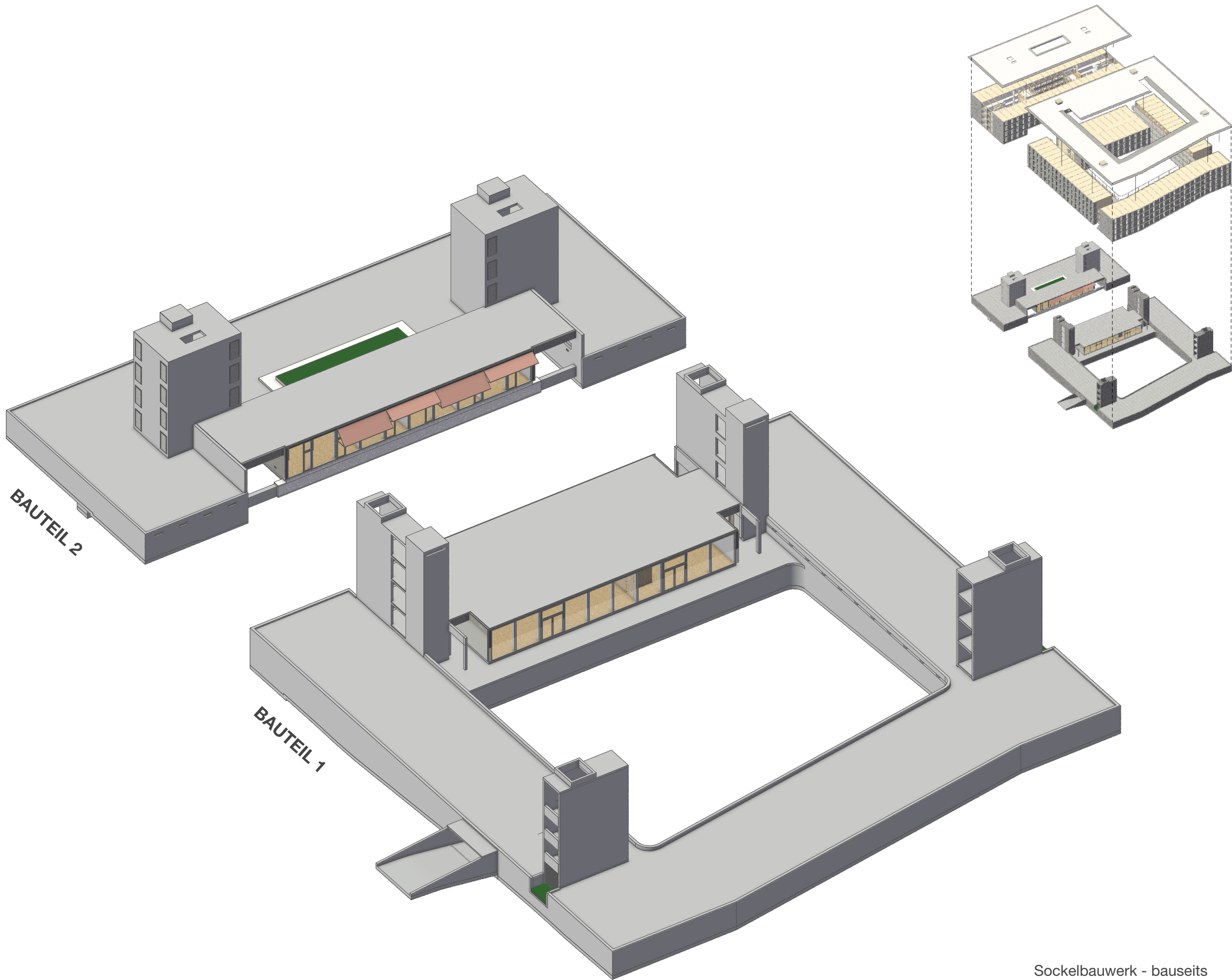
BAUTEIL 2

BAUTEIL 1

Holzbau, Dach, Laubengang
- Leistung Teilübernehmer

- AUSCHREIBUNGSPLAN -

PROJEKT: MELANCHTHONHEIM REGENSBURG BOESSNERSTR. 7, 9 - 93049 REGENSBURG	HOHENBEZUG ± 0.00 = 337.05 m.d.M.N.	ARCHITEKT	BAUHERR PROTESTANTISCHE ALUMNEUMSSTIFTUNG DR.-GESSLER-STR. 15A, 93051 REGENSBURG	PLANUNGSPHASE Ausschreibung		GEZ. V. vr	DATUM 24.09.24	LAGEPLAN 	
				PLANINHALT Isometrie Holzbau		INDEX	INDEX DATUM	DATEI MEL_3d_wp_aktuell.vwx	
						M. 1:20		PL-NR./INDEX MEL_D.009	



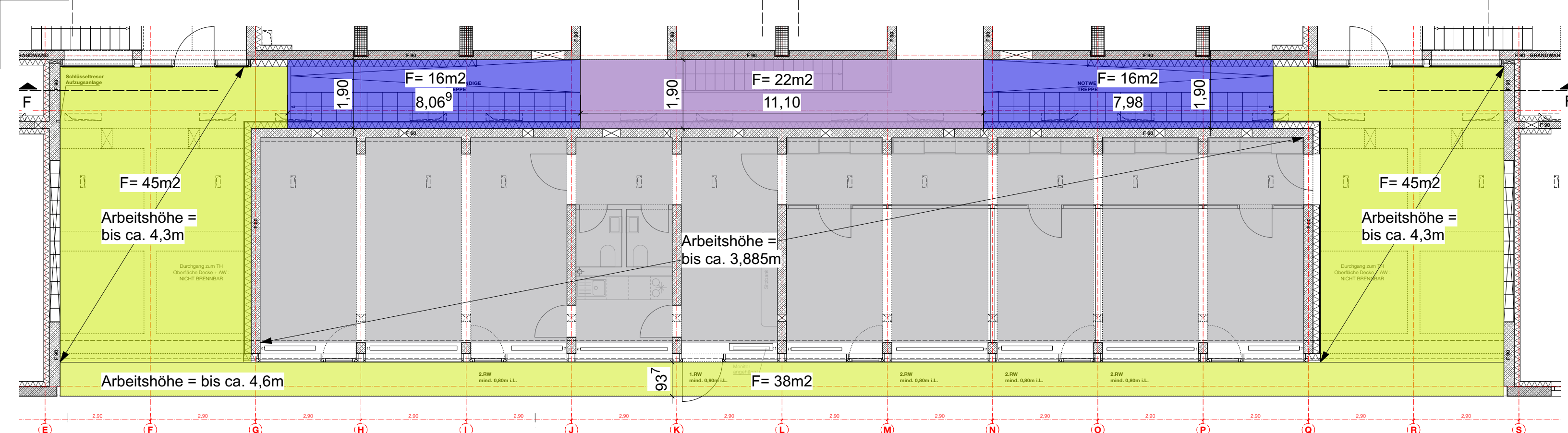
BAUTEIL 2

BAUTEIL 1

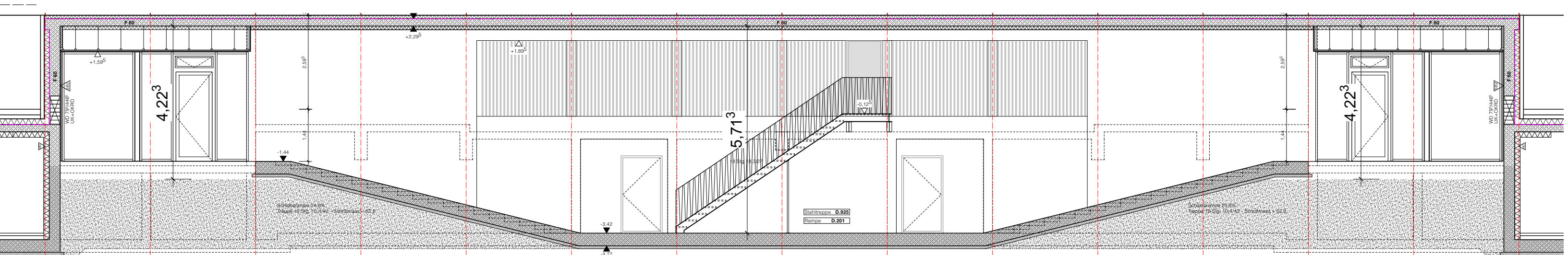
Sockelbauwerk - bauseits

- AUSCHREIBUNGSPLAN -

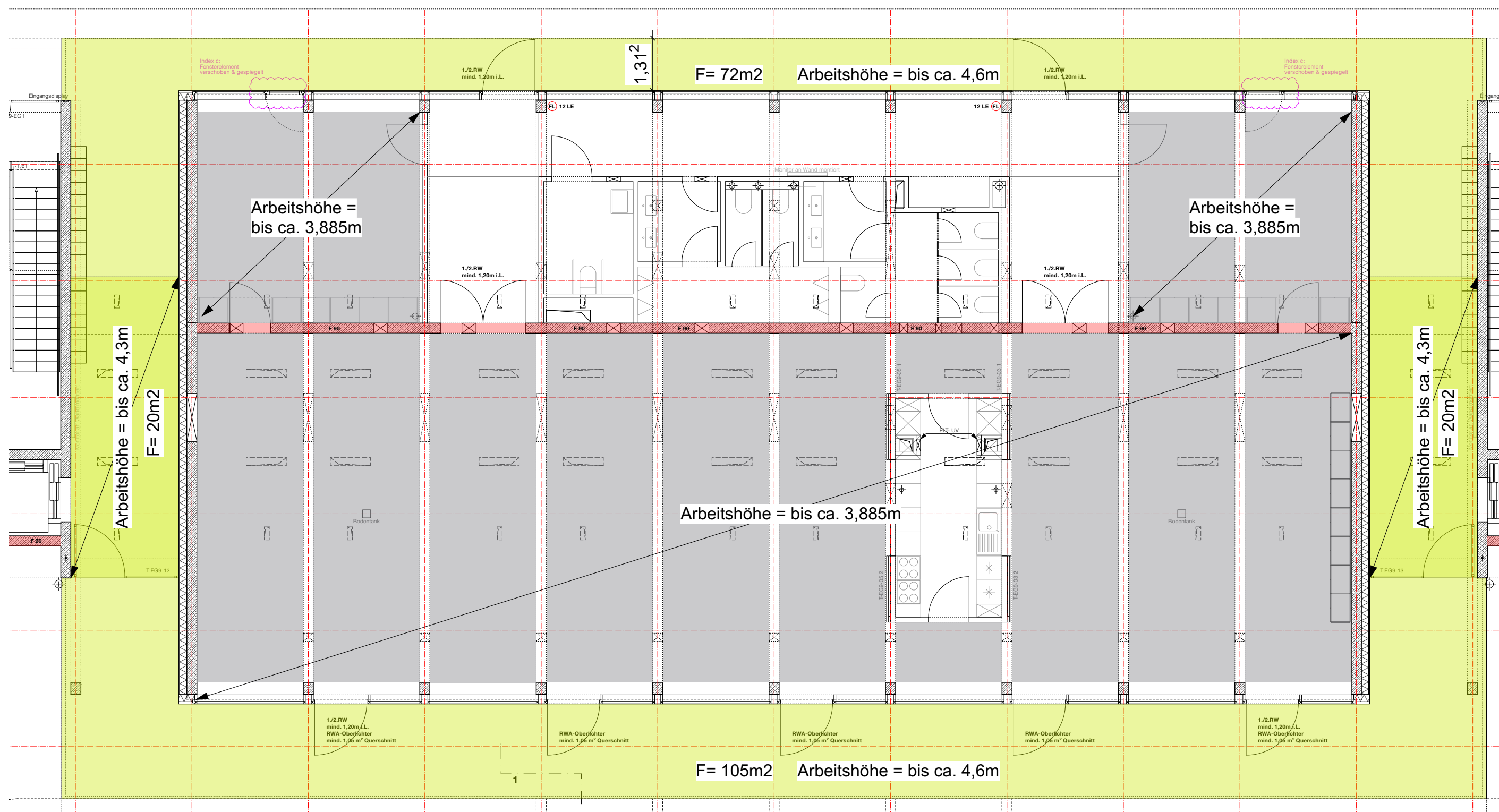
PROJEKT: MELANCHTHONHEIM REGENSBURG BOESSNERSTR. 7, 9 - 93049 REGENSBURG	HÖHENBEZUG ± 0.00 = 337.05 m ü. N.N.	ARCHITEKT	PLANUNGSPHASE Ausschreibung	GEZ. V. vr	DATUM 24.09.24	<div>LAGEPLAN</div> <div></div>
				INDEX	INDEX DATUM	
			PLANINHALT Isometrie Sockelbau	DATEI MEL_3d_wp_aktuell.vwx		
				M.		
				1:350		
				PL-NR./INDEX MEL_D.008		



Auszug GR Erdgeschoss Verwaltung BT2 - M1-100



Schnitt F-F (Fahrradrampe BT2) M1-100



Auszug GR Erdgeschoss Veranstaltung BT1 - M1-100

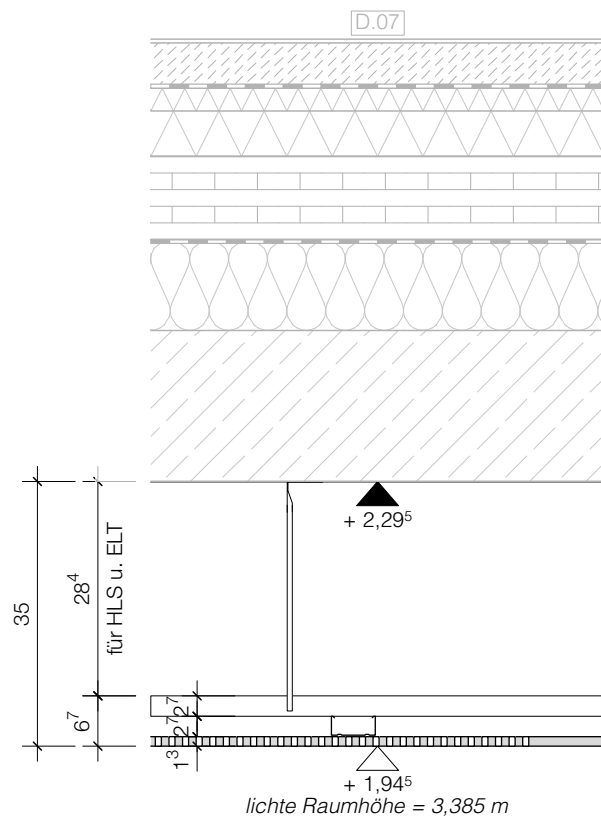
- Innenbereich:**
- Arbeitsgerüst innenbereich
Arbeiten u.a. an Decke
Arbeitsshöhe: 3,5-4,0m
- Außenbereich**
- Arbeitsgerüst Außenbereich
Arbeiten an Decke
Arbeitsshöhe: 4,0-4,6m
 - Arbeitsgerüst Außenbereich
Arbeiten an Decke
Arbeitsshöhe: ca. 5,5-5,8m
 - Arbeitsgerüst Außenbereich
Arbeiten an Decke
Auf Schräger Fläche
Arbeitsshöhe: ca. 3,8-5,8m

- AUSSCHREIBUNGSPLAN -

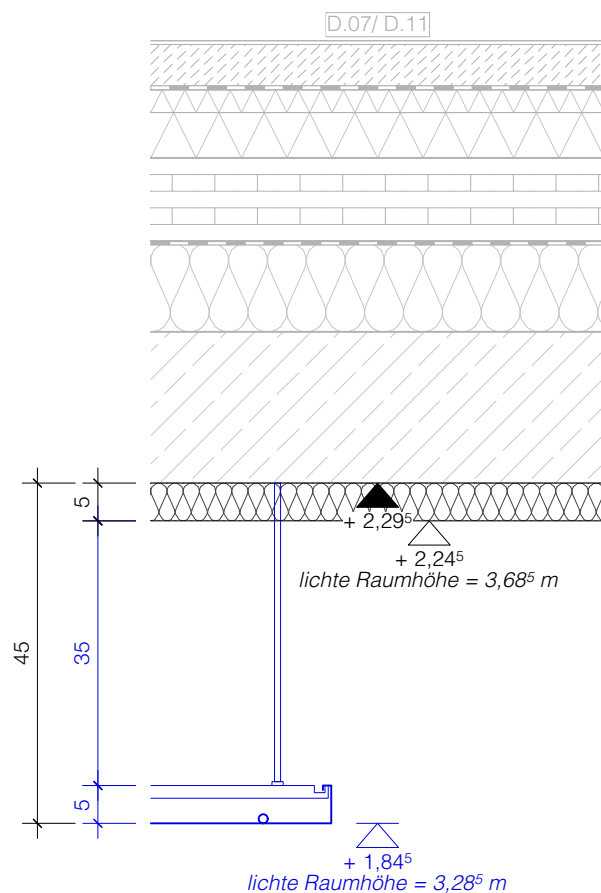
HÖHENBEZUG ± 0.00 = 337,05 m.ü.N.N.

BAUHERR			
PROTESTANTISCHE ALUMNEUMSSTIFTUNG DR.-GESSLER-STR. 15A, 93051 REGENSBURG			
ARCHITEKT	BAULEITUNG		
PROJEKT: MELANCHTHONHEIM REGENSBURG BOESSNERSTR. 7, 9 - 93049 REGENSBURG			
PLANUNGSPHASE	ERSTELLT 21.01.2026 GEZ. V. gf	FREI STAND	LAGEPLAN
PLANINHALT	INDEX		
Übersichtsplan LV Trockenbau Gerüst >3,5m		DATEI MEL_W 1-50_Aktuell.vwx FORMAT 0,6/0,426	MASSSTAB 1:50 PL.-NR./INDEX MEL_A.425

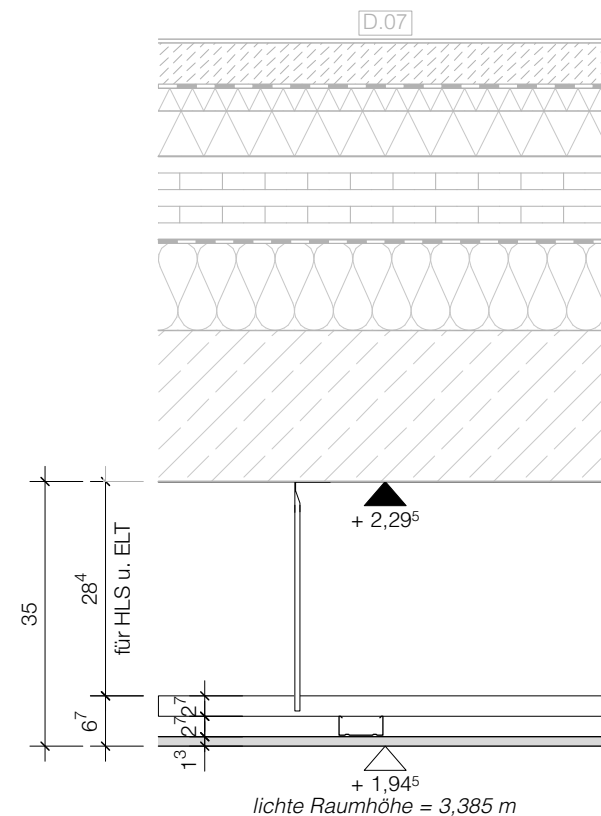
gesamt **350 mm**



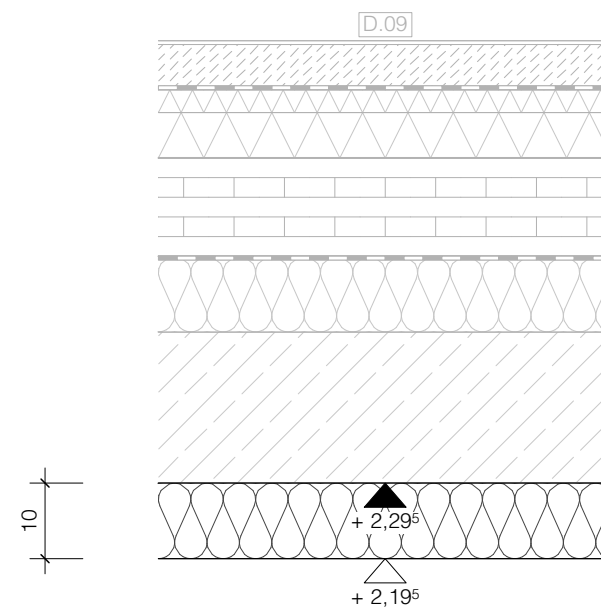
gesamt **450 mm**



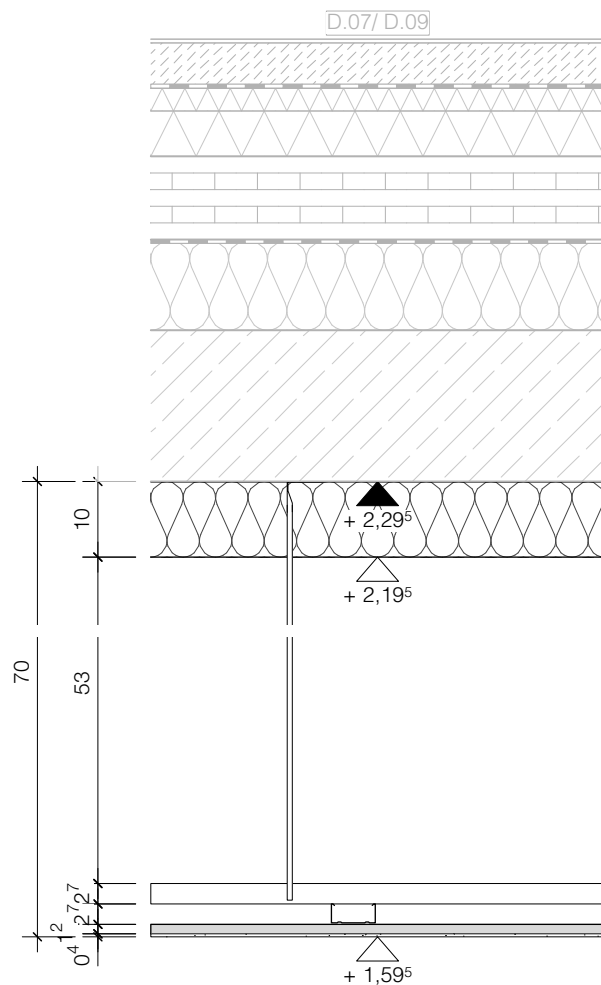
gesamt 350 mm



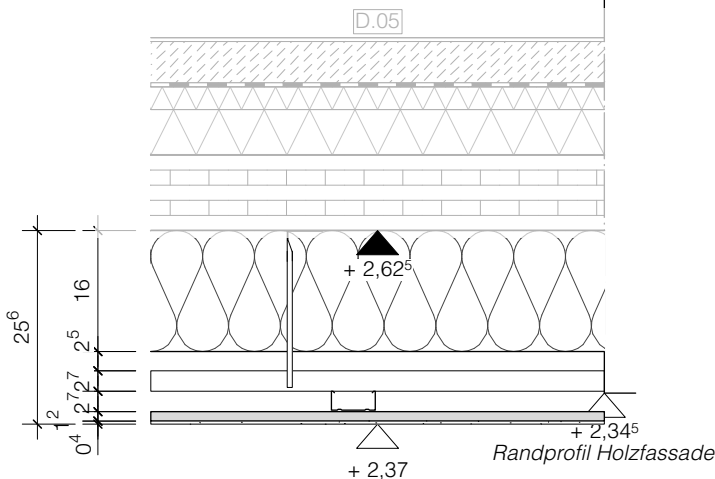
gesamt 100 mm



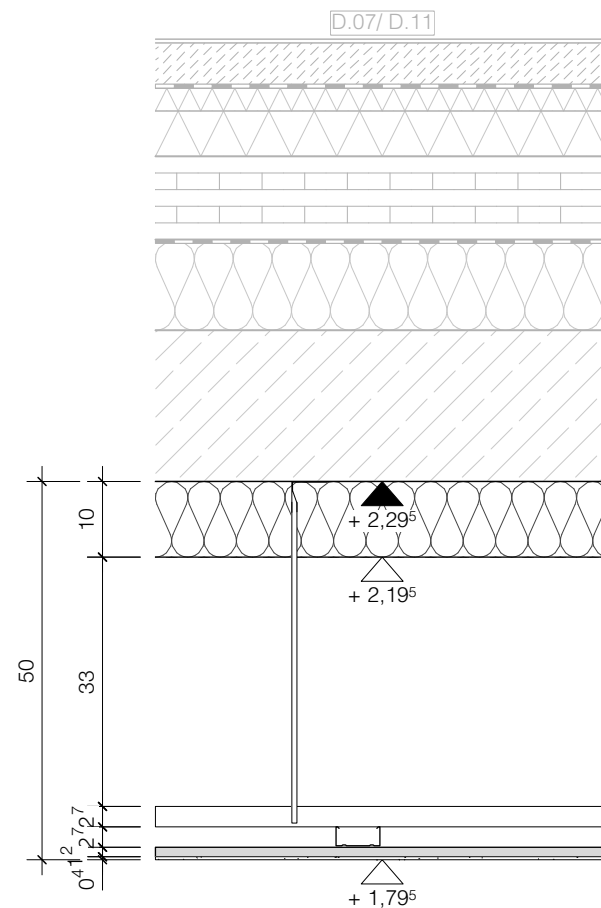
gesamt **700 mm**



gesamt **256 mm**



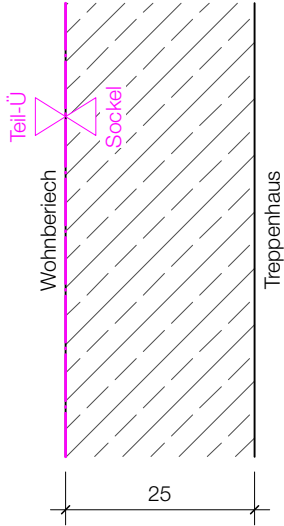
gesamt 500 mm



PROJEKT:		HÖHENBEZUG ± 0.00 - 337.05 m ü N.N.	
MELANCHTHONHEIM REGENSBURG			
BOESSNERSTR. 7, 9 - 93049 REGENSBURG			
ARCHITEKT		BAUHERR	
PLANUNGSPHASE		PLANINHALT	
Ausschreibung		DU - Deckenbekleidun gen	
GEZ. V.		DATEI	
gf		MEL_Details.vwxp	
INDEX		M.	
-		1:10	
DATUM		PL-NR./INDEX	
21.01.2026		MEL_D.121	
LAGEPLAN			
			

IW.09
Treppenhauswand bzw.
Aufzugsschachtwand BT2
(Bauteilkatalog IB Troue: 704)

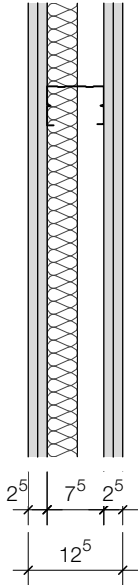
Feuerwiderstandsklasse	F60
Schallschutz	$R'_{w\text{ erf}} \geq 53\text{ dB}$ $R'_{w\text{ vor}} \geq 62\text{ dB}$ 250 mm
Stahlbetonwand	-
Lasur auf Silikatbasis, farblos (Wohnbereich)	-
gesamt	250 mm



NEU!

IW.12
Trockenbauwand Sockelbau BT1/2

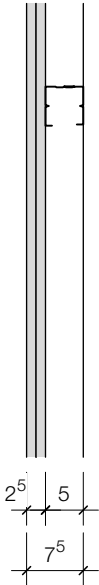
Gipskarton-Bauplatte, 2-fach	25 mm
Metallständer CW 75 Profil mit Hohlraumbedämpfung mit 40 mm dicken Mineralfaserdämmplatten	75 mm
Gipskarton-Bauplatte, 2-fach	25 mm
gesamt	125 mm



NEU!

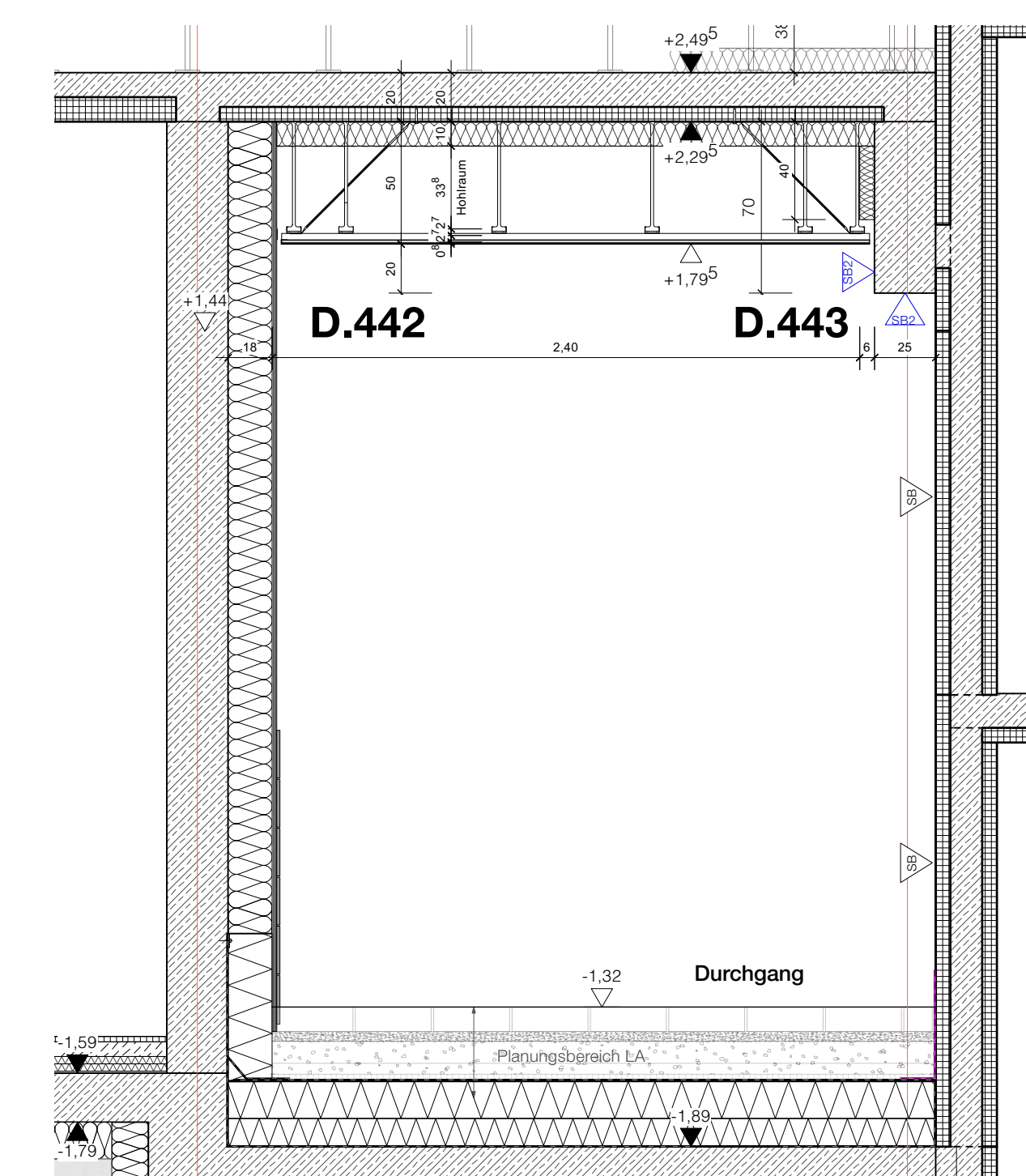
IW.13
Schachtwand BT1

Gipskarton-Bauplatte, 2-fach	25 mm
Metallständer CW 50 Profil	50 mm
gesamt	75 mm



- AUSCHREIBUNGSPLAN -

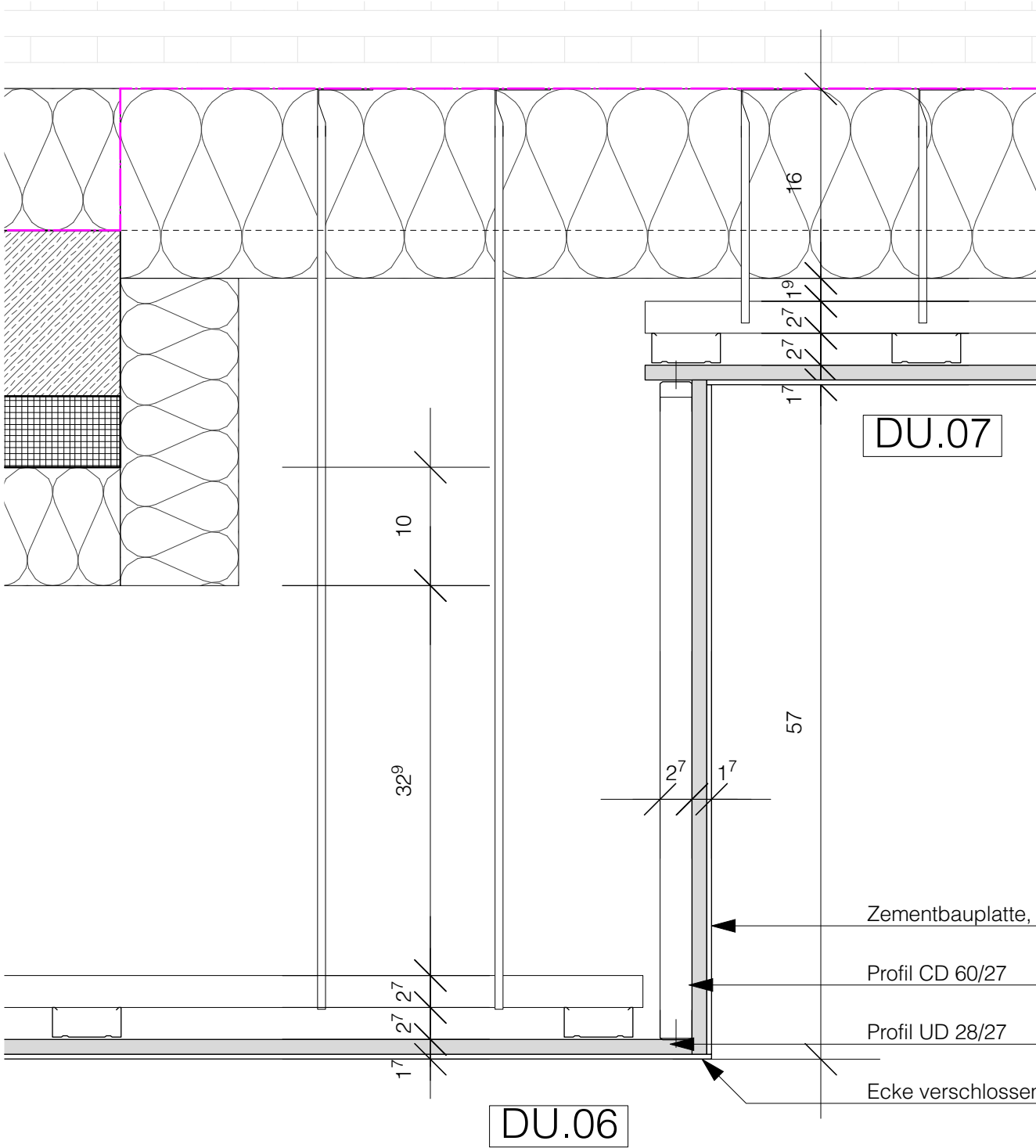
PROJEKT: MELANCHTHONHEIM REGENSBURG BOESSNERSTR. 7, 9 - 93049 REGENSBURG	ARCHITEKT BAUHERR PROTESTANTISCHE ALUMNEUMSSSTIFTUNG DR.-GESSLER-STR. 15A, 93051 REGENSBURG	PLANUNGSPHASE Ausschreibung	GEZ. V. gf	DATUM 21.01.2026		
		PLANINHALT IW - Innenwand aufbauten 3	INDEX -	INDEX DATUM		MEL_Details.vwxp
			DATEI			
			M.			
			1:10			
		PL.-NR./INDEX		MEL_D.152		



Schnitt S2 - S2 M1:25

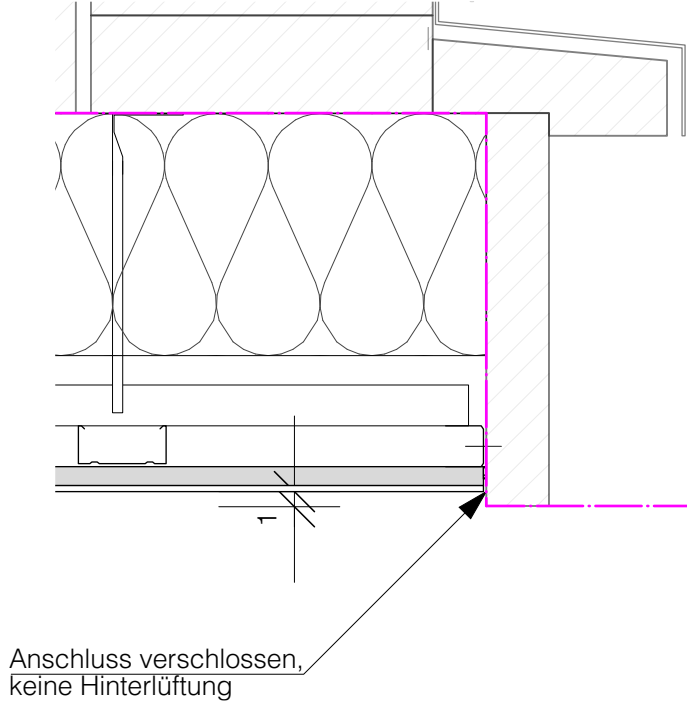
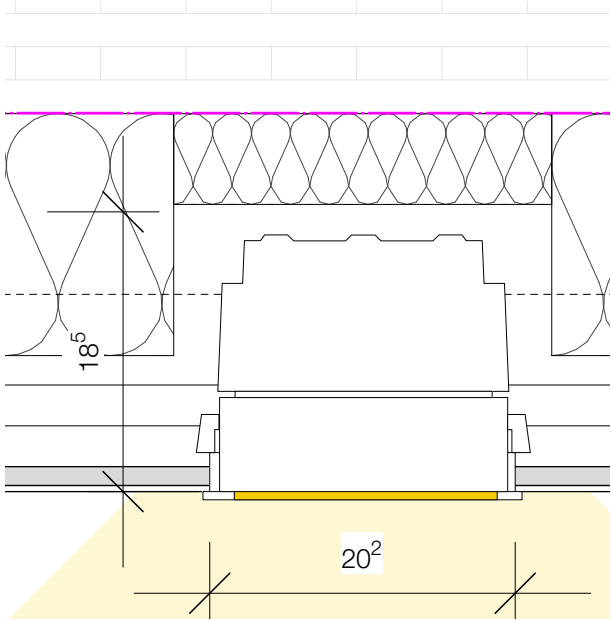


TB BT1 - Übersicht Durchgang BT1 - Abhanghöhen	DATEI	MEL_W Details Socketbau.wxp	
	FORMAT	MASSSTAB	
		1:180/0,841	1:25/1:50



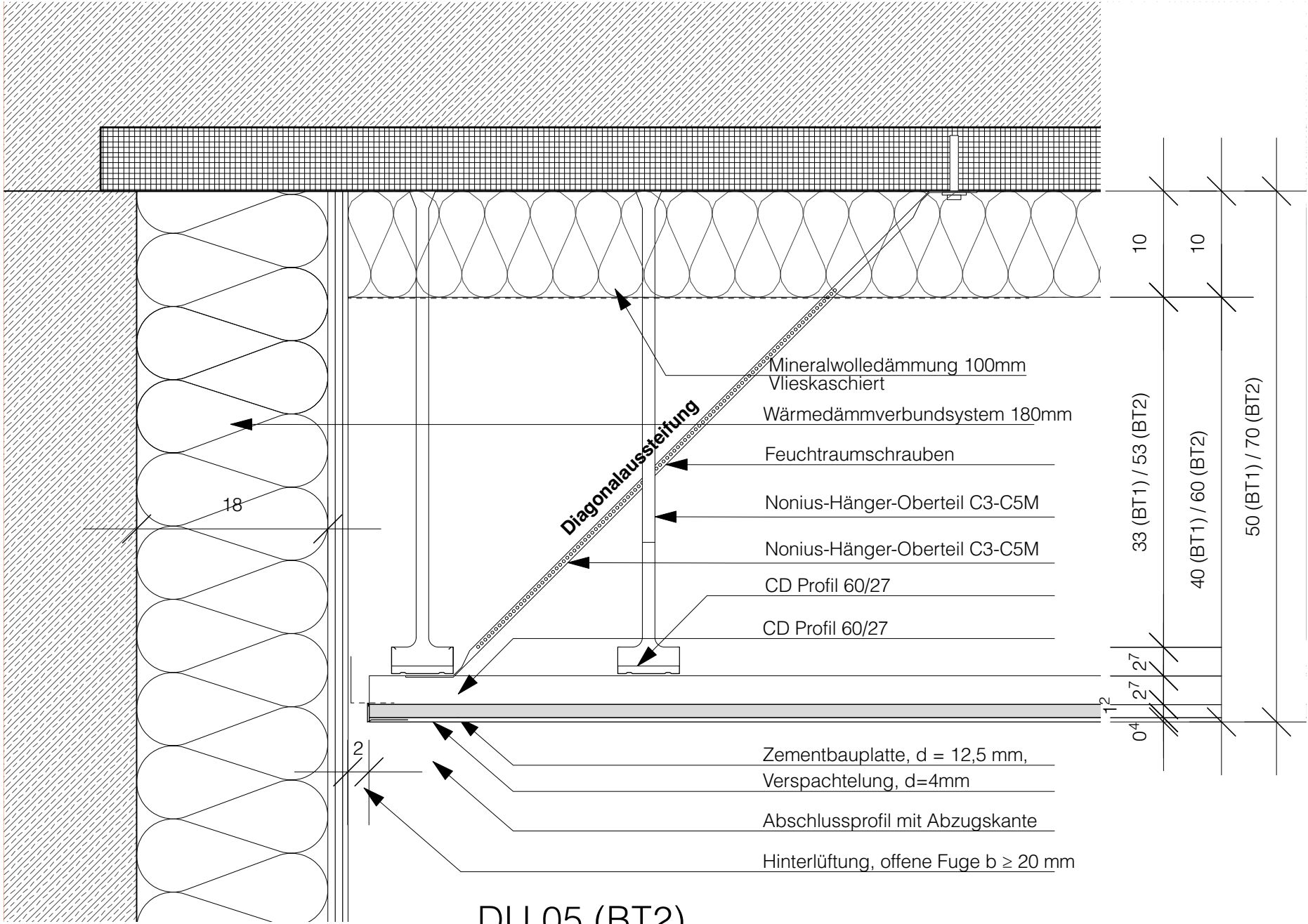
- Zementbauplatte, d = 12,5mm
- Profil CD 60/27
- Profil UD 28/27
- Ecke verschlossen

Einbausitutaion Leuchte unter Vordach
M 1:5



- AUSSCHREIBUNGSPLAN -

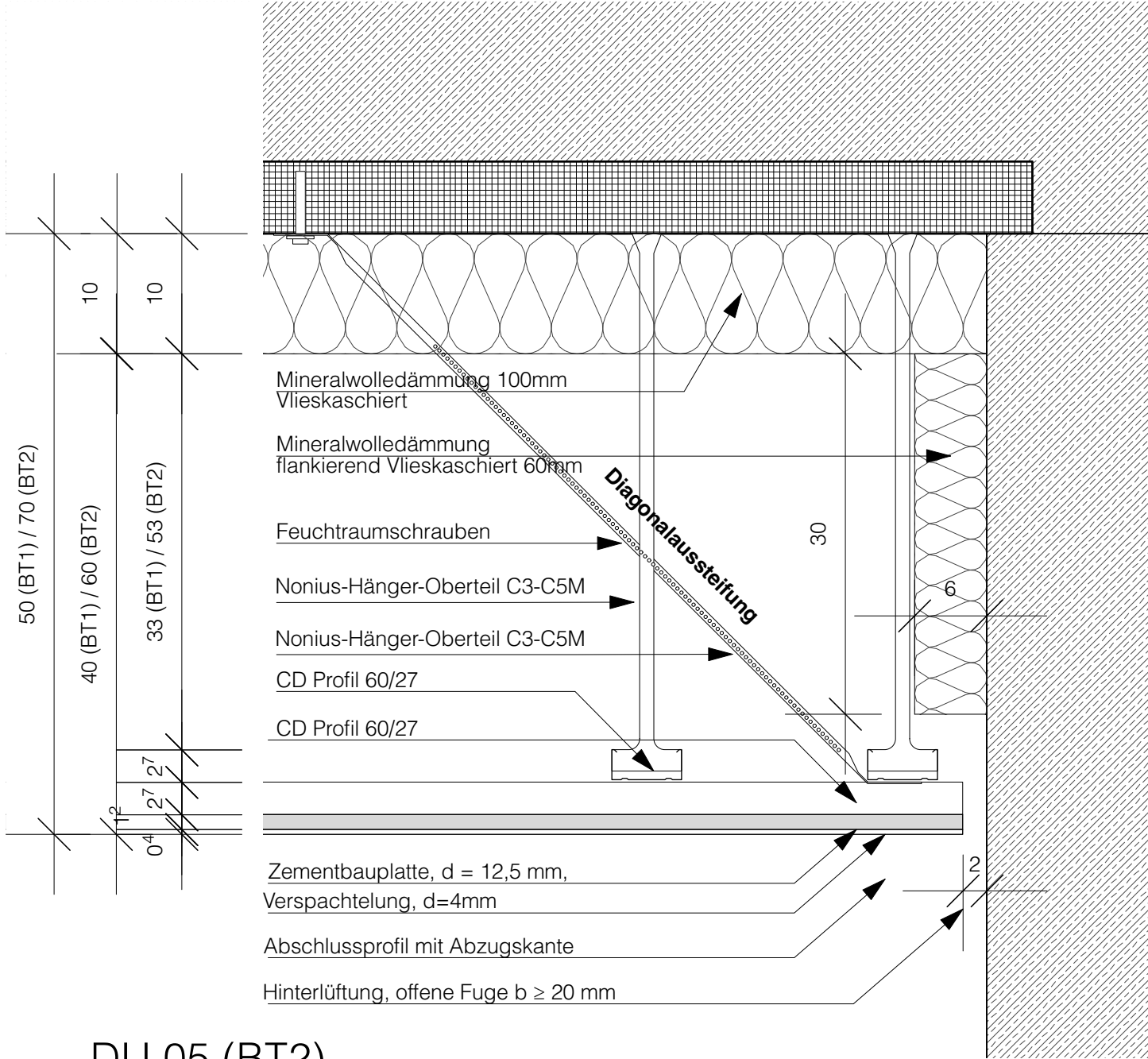
PROJEKT: MELANCHTHONHEIM REGENSBURG BOESSNERSTR. 7, 9 - 93049 REGENSBURG	HÖHENBEZUG ± 0.00 = 307.05 m ü. N.N.	ARCHITEKT	PLANUNGSPHASE Ausschreibung	GEZ. V.	DATUM	LAGEPLAN
				gf	21.01.2026	
				INDEX	INDEX DATUM	
				-		
BAUHERR PROTESTANTISCHE ALUMNEUMSSSTIFTUNG DR.-GESSLER-STR. 15A, 93051 REGENSBURG			PLANINHALT TB BT1 - Außen AHD Decken -sprung / Vordach	DATEI		PL-NR./INDEX
				MEL_W Details Sockelbau.wxd		
				M.		
				1:5		
				MEL_D.441		



DU 05 (BT2)
DU 06 (BT1)

- AUSSCHREIBUNGSPLAN -

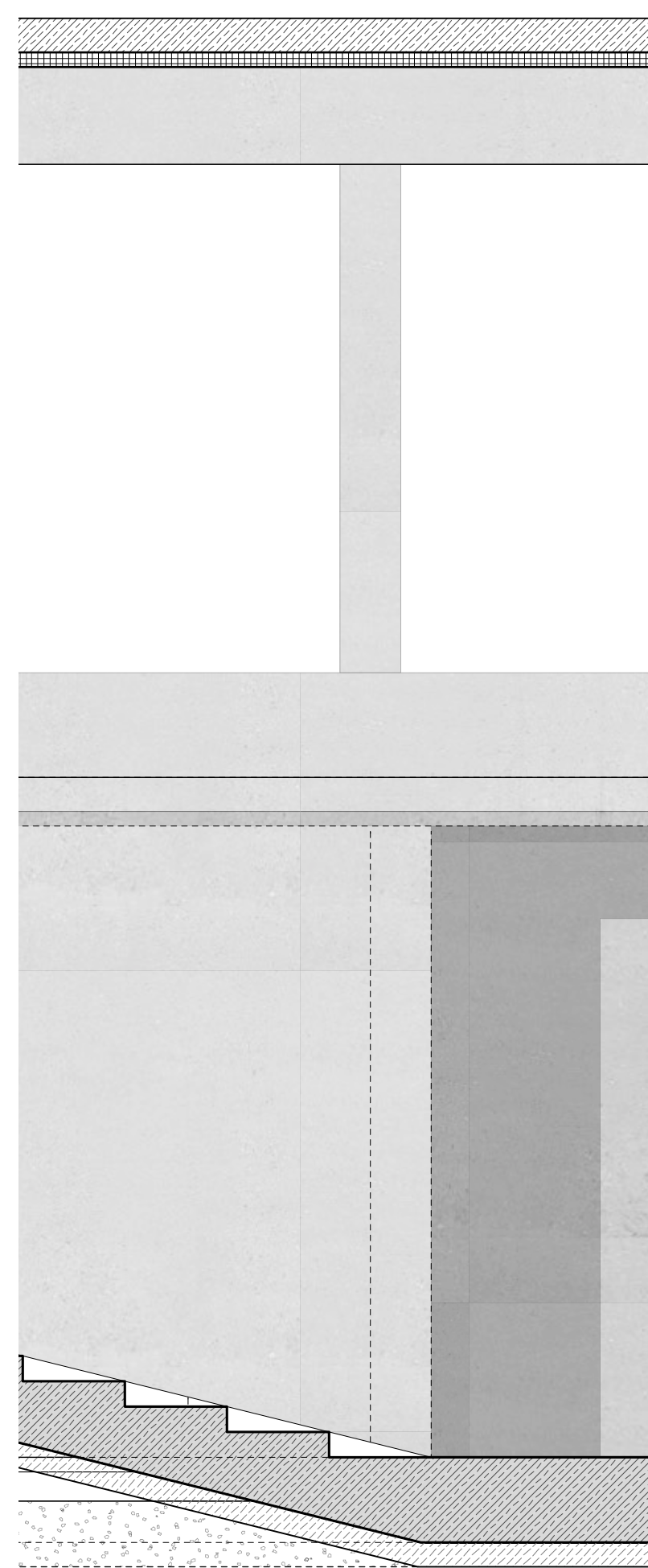
PROJEKT: MELANCHTHONHEIM REGENSBURG BOESSNERSTR. 7, 9 - 93049 REGENSBURG	HÖHENBEZUG ± 0.00 = 337.05 m ü. N.N.	ARCHITEKT BAUHERR PROTESTANTISCHE ALUMNEUMSSTIFTUNG DR.-GESSLER-STR. 15A, 93051 REGENSBURG	PLANUNGSPHASE Ausschreibung	GEZ. V. gf	DATUM 21.01.2026	<div>LAGEPLAN</div> <div></div>
			PLANINHALT TB BT1 - Außen Abhangendecke / WDVS	INDEX -	INDEX DATUM	
					PL.-NR./INDEX MEL_D.442	



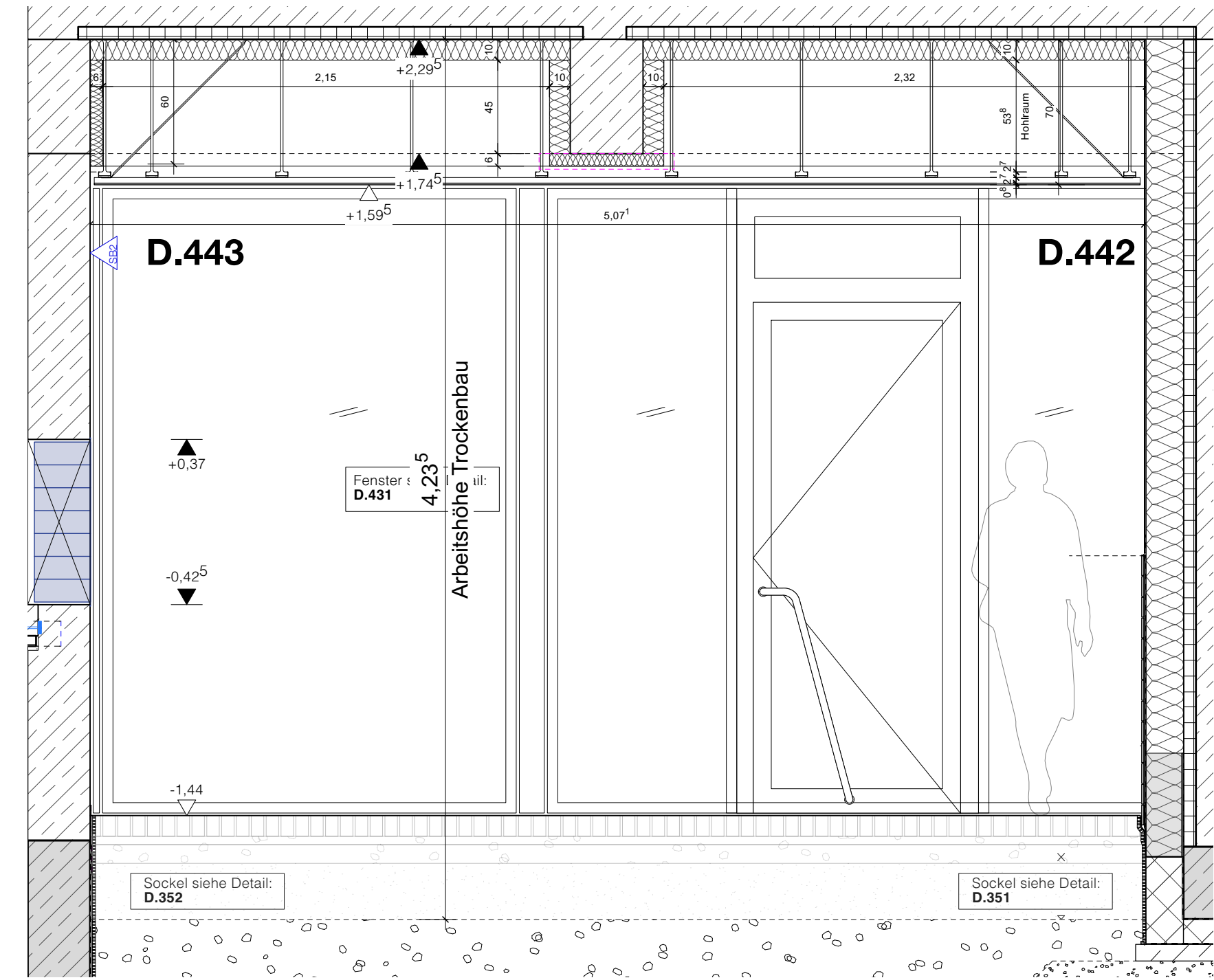
DU 05 (BT2)
DU 06 (BT1)

- AUSSCHREIBUNGSPLAN -

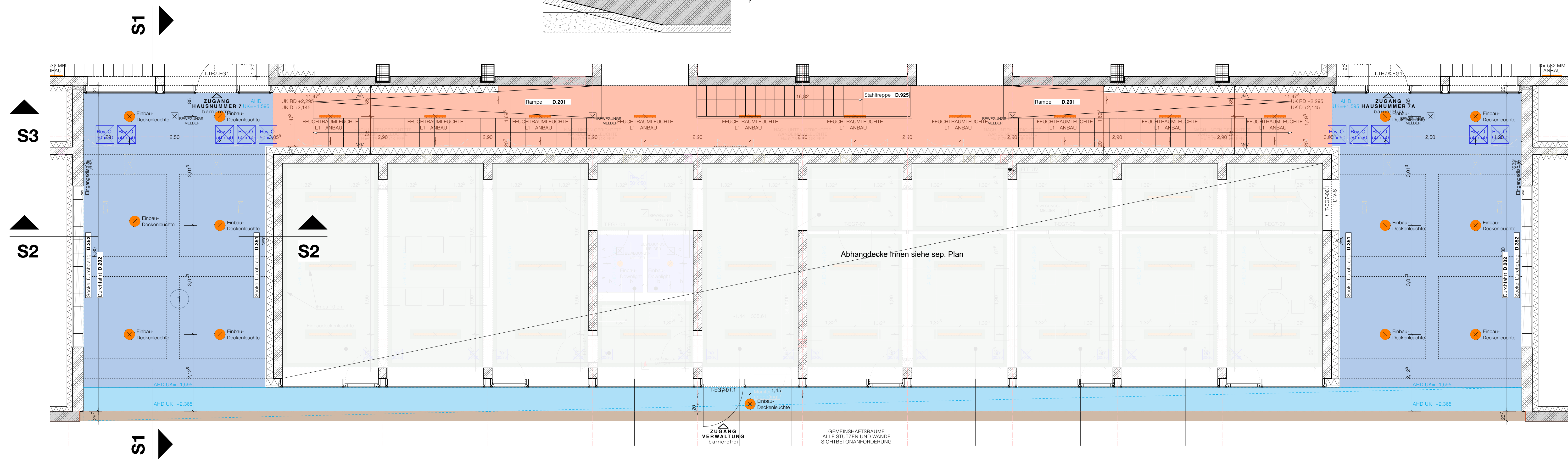
PROJEKT: MELANCHTHONHEIM REGENSBURG BOESSNERSTR. 7, 9 - 93049 REGENSBURG	HÖHENBEZUG ± 0.00 = 337,05 m ü. N.N.	ARCHITEKT	PLANUNGSPHASE	GEZ. V.	DATUM	LAGEPLAN 					
			Ausschreibung	INDEX	INDEX DATUM		DATEI MEL_W Details Sockelbau.wxd				
								PLANINHALT	TB BT1 - Außen Abhangdecke / Sichtbeton	M. M 1:5	PL.-NR./INDEX MEL_D.443
				BAUHERR	PROTESTANTISCHE ALUMNEUMSSSTIFTUNG DR.-GESSLER-STR. 15A, 93051 REGENSBURG						







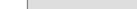
Schnitt S1 - S1 M1:25



Schnitt S2 - S2 M1:25



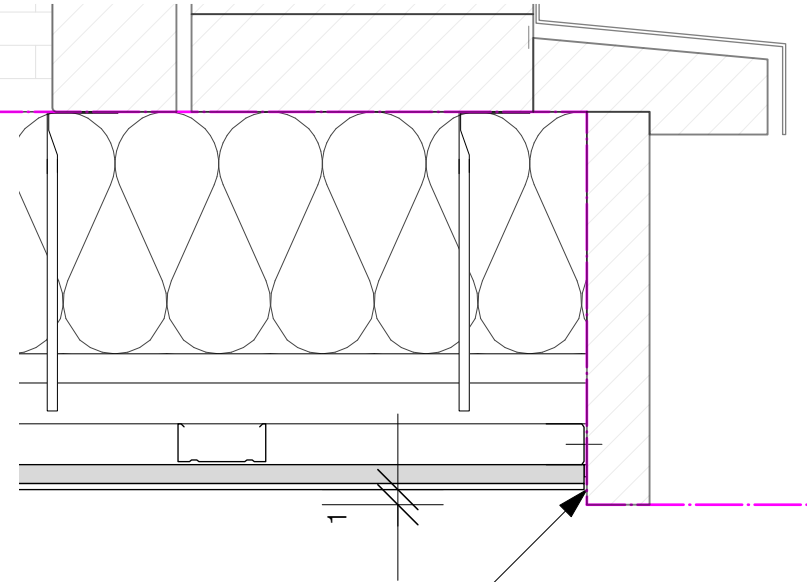
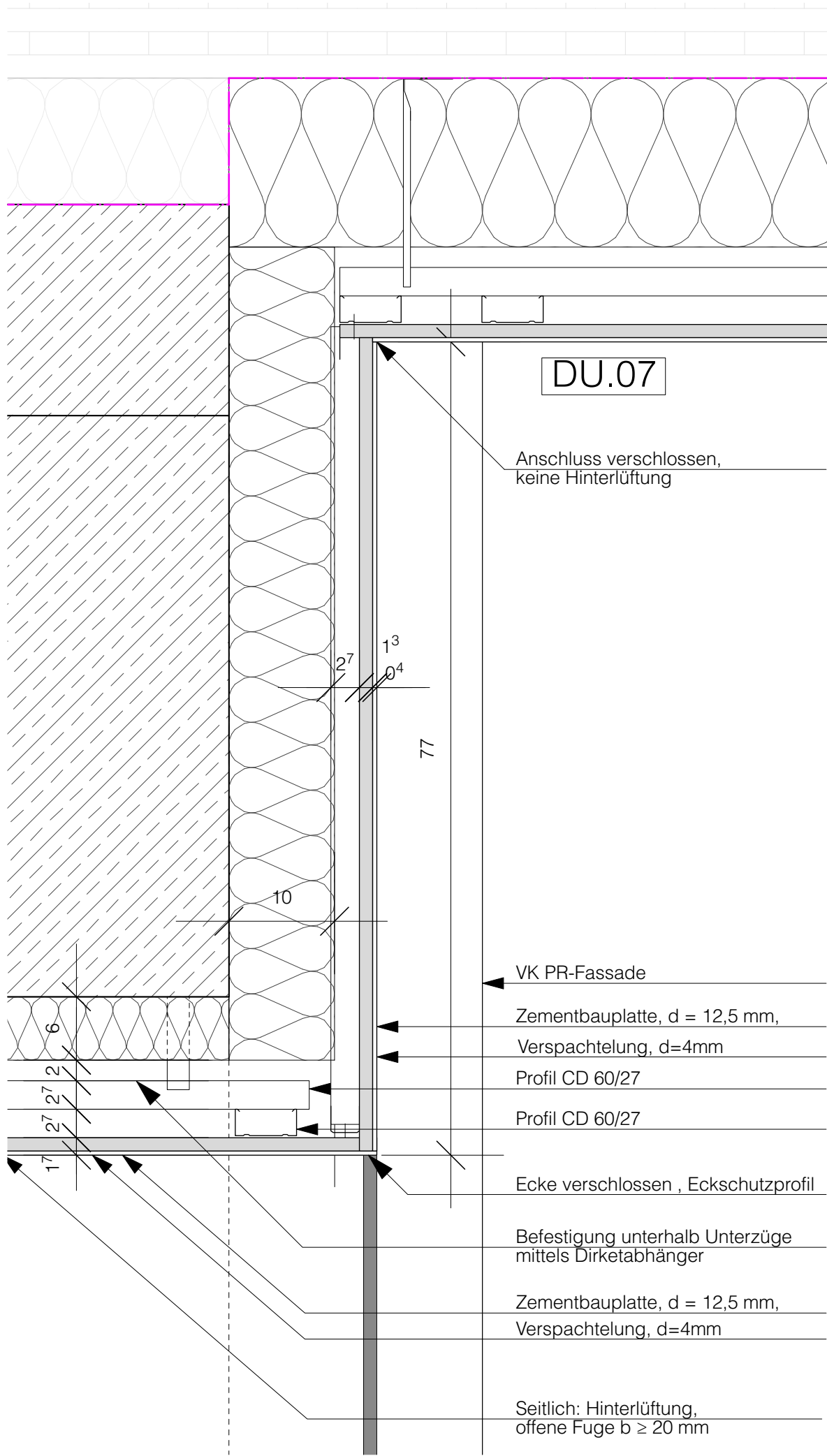
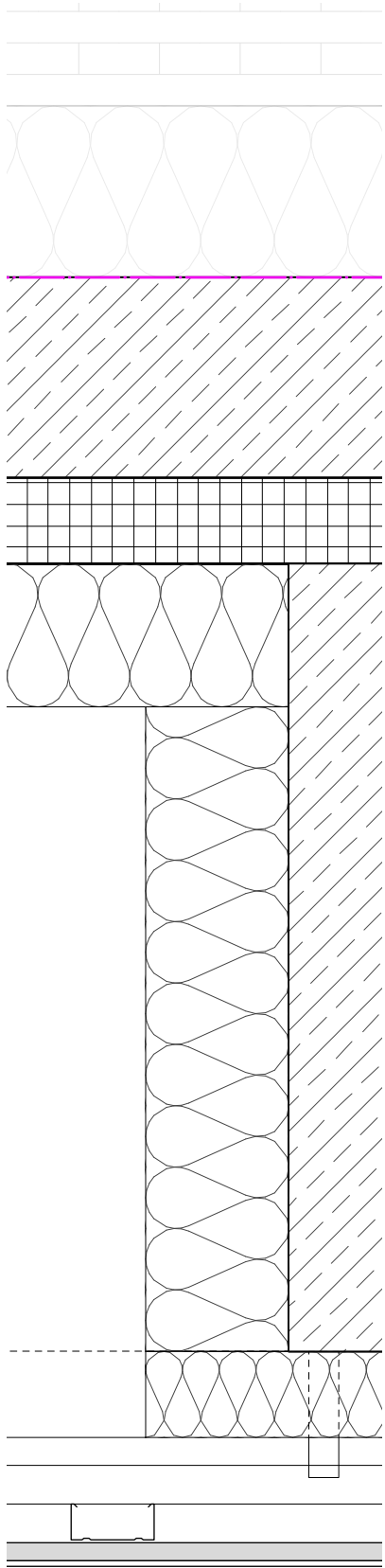
Ausschnitt Deckenspiegel BT2 M 1:50

- | LEGENDE DSP | AUFBAUTEN IM ERDGESCHOSS: |
|---|--|
|  | DU.01 AHD, GK-ARUSTIKDECKE |
|  | DU.02 AHD, GK-DECKE, AHD, RAUM, VERSPACHTELT Q3 |
|  | DU.03 TEKALAN-SILENT, A2 |
|  | - KÜHL-/HEIZDECKENSEGEL, AKUSTISCH WIRKSAM |
|  | DU.04 AUSSENDÄMMUNG, MINERALSFASERDÄMMUNG WLS G35 D10-10 CM |
| DU.05 - BT2
DU.06 - BT1 | AHD HINTERFLÜTEL, GK-DECKE, AUSSENBEREICH, Q3 |
| DU.07 | AHD OHNE HINTERÖFTUNG, GK-DECKE, AUSSENBEREICH, Q3 |

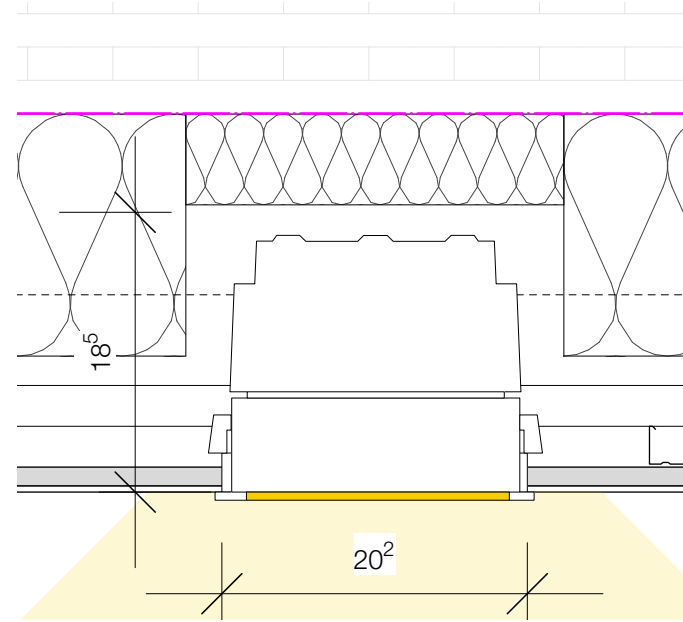
- AUSSCHREIBUNGSPLAN -

HÖHENBEZUG ± 0.00 = 337,05 m.ü.N.N.

BAUHERR					
PROTESTANTISCHE ALUMNEUMSSTIFTUNG DR.-GESSLER-STR. 15A, 93051 REGENSBURG					
ARCHITEKT		BAULEITUNG			
PROJEKT MELANCHTHONHEIM REGENSBURG BOESSNERSTR. 7, 9 - 93049 REGENSBURG					
PLANUNGSPHASE Ausschreibung		ERSTELLT 16.07.2024 INDEX - DATEI MEL_W Details Sockelbau.vwxp FORMAT MAGSSTAB 1,184/0,591 1:25/1:50	FREI STAND 21.01.2026	LAGEPLAN  PL-NR./INDEX MEL_D.450	



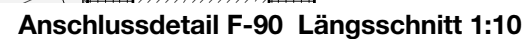
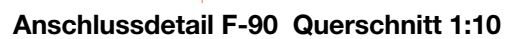
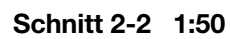
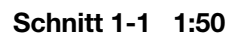
Anschluss verschlossen,
keine Hinterlüftung



Einbausitutaion Leuchte unter
Vordach
M 1:5

- AUSSCHREIBUNGSPLAN -

PROJEKT: MELANCHTHONHEIM REGENSBURG BOESSNERSTR. 7, 9 - 93049 REGENSBURG	ARCHITEKT VORABZUG	PLANUNGSPHASE Ausschreibung		GEZ. V. gf	DATUM 21.01.2026	LAGEPLAN
		PLANINHALT TB BT2 - Außen Abhangdecke		INDEX -	INDEX DATUM -	
		BAUHERR PROTESTANTISCHE ALUMNEUMSSSTIFTUNG DR.-GESSLER-STR. 15A, 93051 REGENSBURG		DATEI MEL_W Details Sockelbau.wxd		PL-NR./INDEX M. MEL_D.451




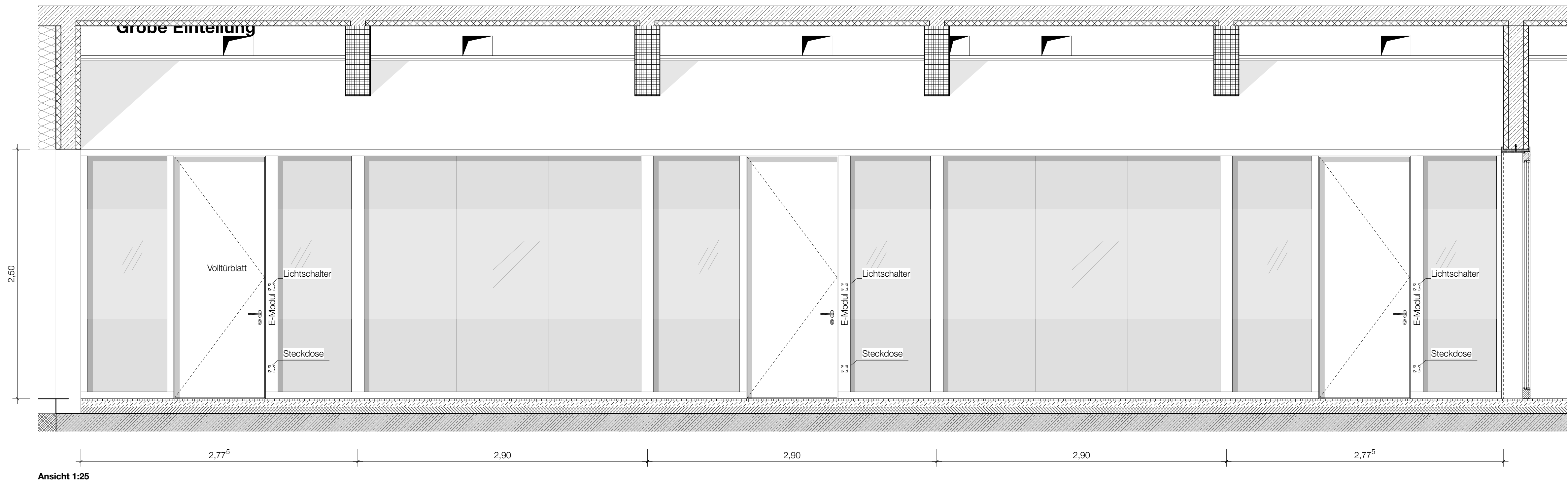
Um sicher zu stellen, das die nichtbrennbare Dämmung auf die freitragende Unterdecke fällt, ist auf der Dämmung eine zementgebundene Calciumsilikat-Brandschutzbauplatte d=15mm (z.B. PROMATECT-H) anzuordnen und mit 5 Metalldübel $\geq 6,0\text{mm}$ in der Betondecke zu befestigen.

BT1 - freitragende Decke F90 zur Entrauchung
der Haustechnikräumen

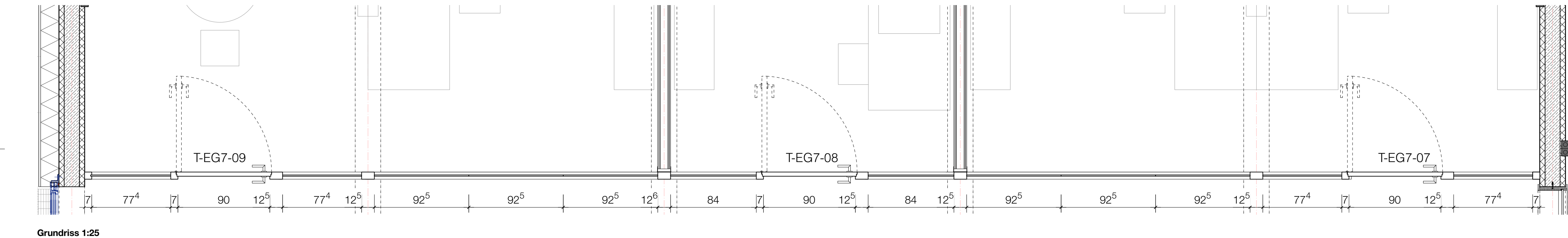
z.B: Promat, Konstruktion 420.51

- AUSSCHREIBUNGSPLAN -

PROJEKT: MELANCHTHONHEIM REGENSBURG BOESSNERSTR. 7, 9 - 93049 REGENSBURG	HÖHENEZUG ± 0,00 = 337,06 m.ü.N.N.	ARCHITEKT	PLANUNGSPHASE	GEZ. V.	DATUM	<div>LAGEPLAN</div> <div></div>	
			Ausschreibung	gf	21.01.2026		
				INDEX	INDEX DATUM		
				-			
				DATEI	MEL_W Details Sockelbau.vwxp		PL-NR./INDEX
BAUHERR	PLANINHALT	M.				MEL_D.701	
PROTESTANTISCHE ALUMNEUMSSTIFTUNG DR.-GESSLER-STR. 15A, 93051 REGENSBURG	BT1 - Entrauchungskan al F90 - TG						



x



BT2- GLAS-ALUMINIUM-TRENNWAND

Brandschutzanforderungen: Keine

Schallschutzanforderungen: Rw 37 dB

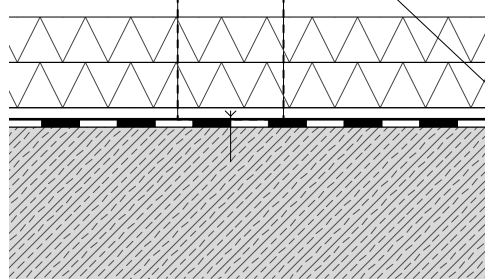
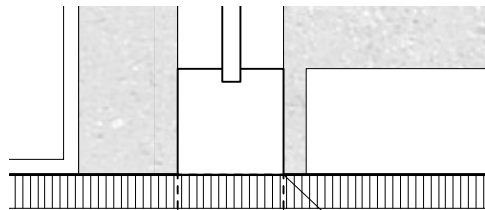
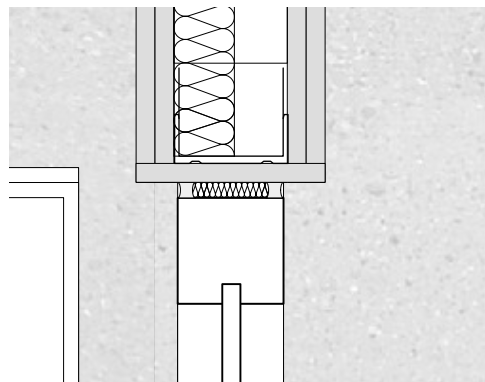
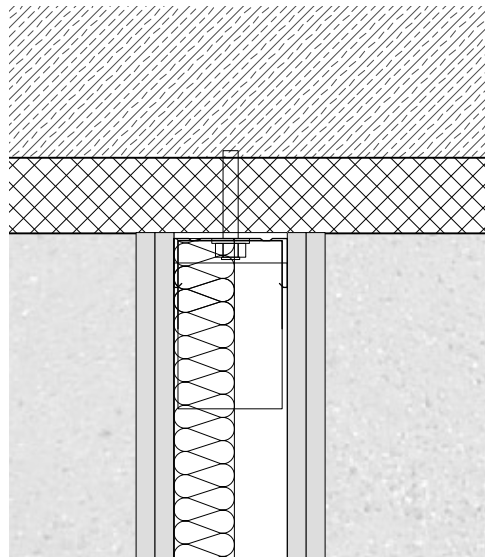
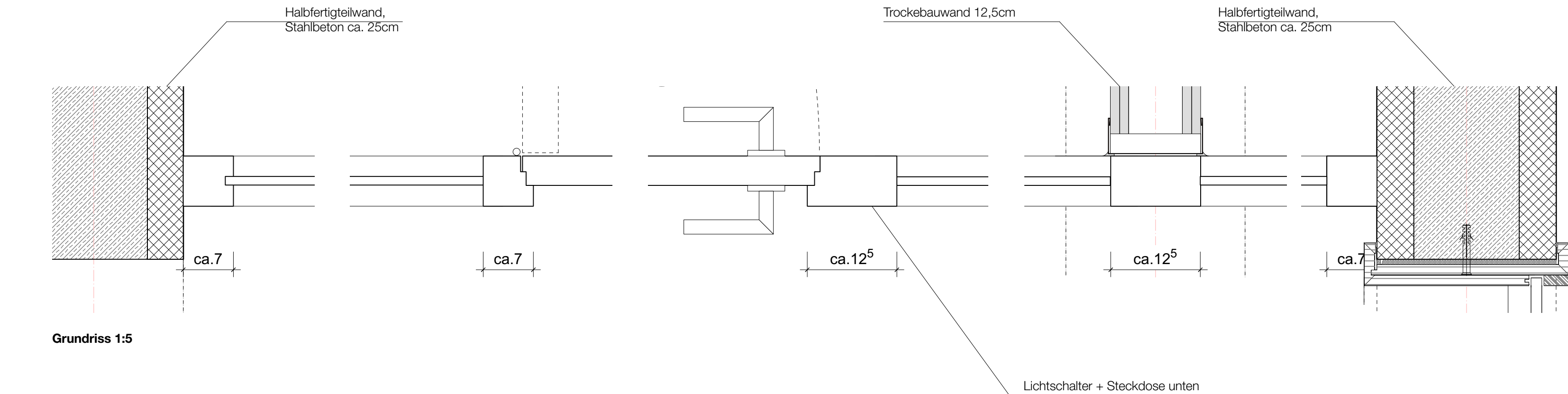
Verglasung:
Aluminiumrahmen, Profillbreite ca. 70 mm,
Farbe: pulverbeschichtet, RAL 9016 Verkehrsweiß gem. Ang Architekten

Türblatt:
Vollblatt, flächenbündig einschlagend, nach innen öffnend, HPL besch.,
Farbe: RAL gem. Ang. Architekten

Beschlag:
je Tür 2x Türdrücker, Frankfurter Modell, Aluminium naturfarbig eloxiert,
Türdrückerhöhe h= 1,05 m

Ausstattung:
gem. Turliste, Klimaklasse nach Anforderungen

Obentürschließer:
gem. Turliste



ca.7

ca.7

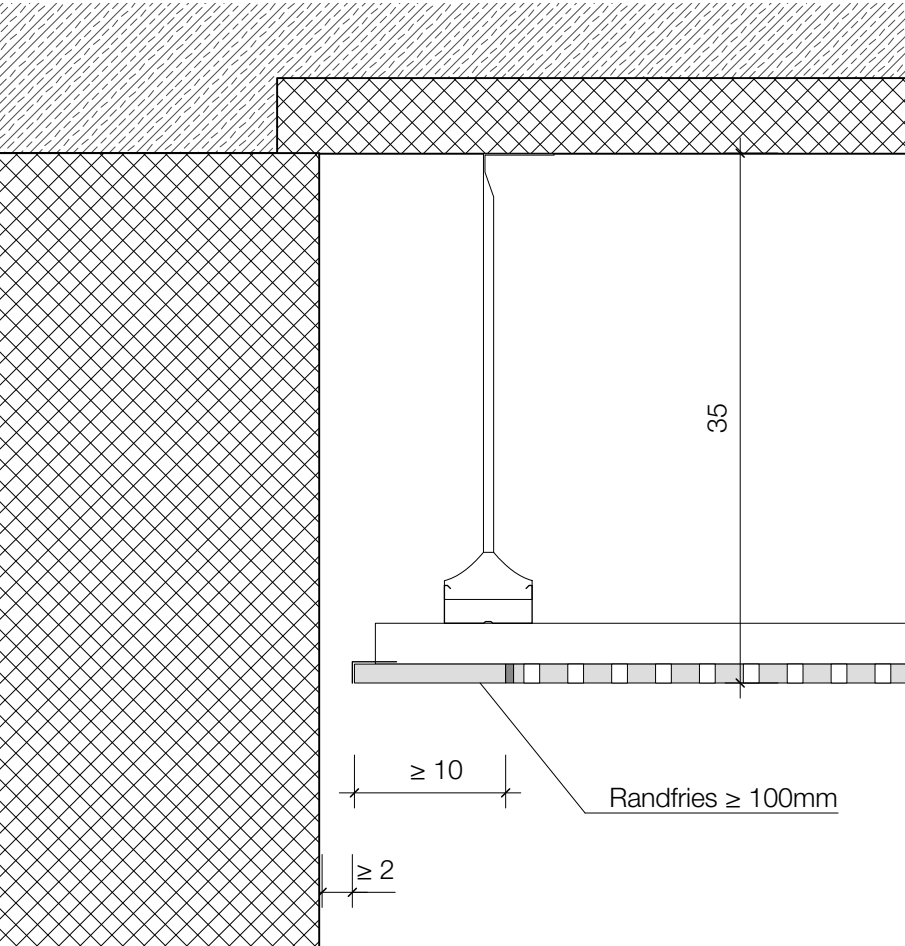
Montage unten:
Entweder auf Fertigfußboden
montiert, oder auf Profil welches im
Bereich Fußbodenaufbau gesetzt wird
nach System, des Bieters

- AUSSCHREIBUNGSPLAN -

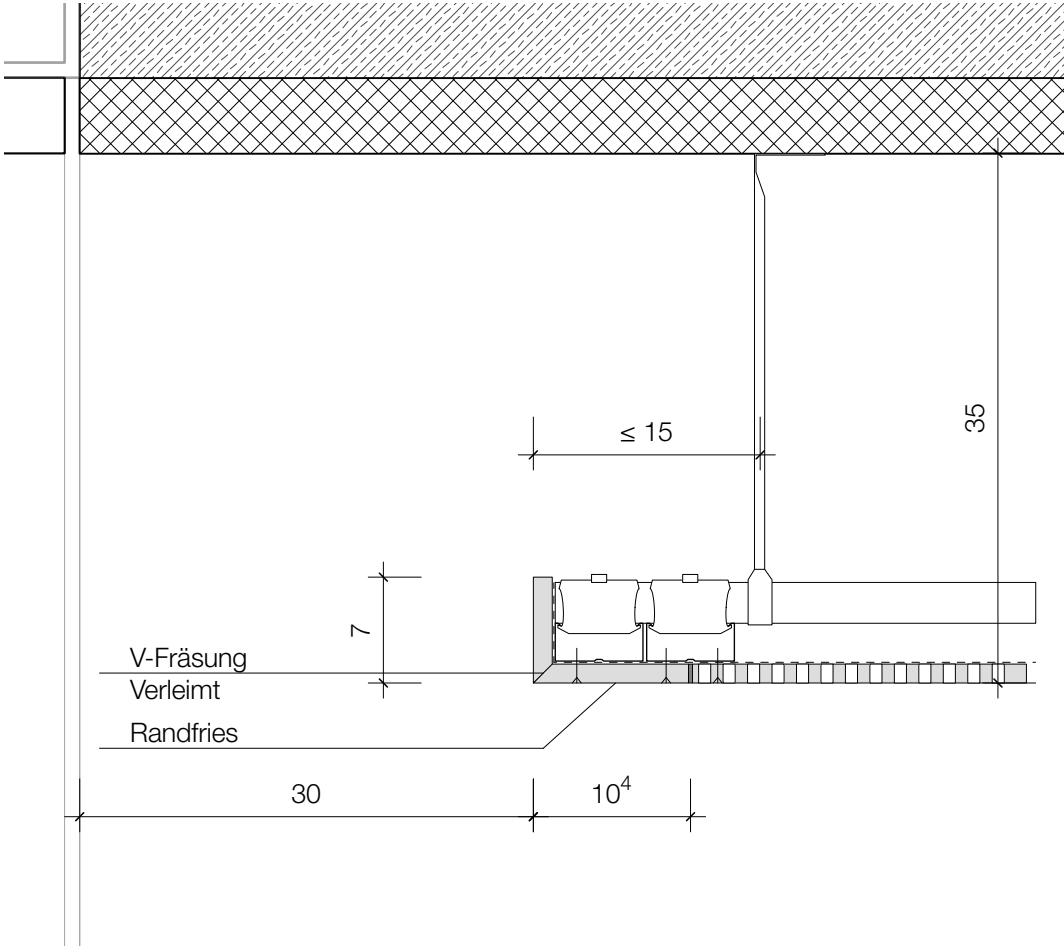
HÖHENBEZUG ± 0.00 = 337,05 m.ü.N.N.

BAUHERR			
PROTESTANTISCHE ALUMNEUMSSTIFTUNG DR.-GESSLER-STR. 15A, 93051 REGENSBURG			
ARCHITEKT		BAULEITUNG	
PROJEKT:			
MELANCHTHONHEIM REGENSBURG BOESSNERSTR. 7, 9 - 93049 REGENSBURG			
PLANUNGSPHASE	ERSTELLT 21.01.2026	FREI	LAGEPLAN
Ausschreibung	GEZ. V. st	STAND 21.01.2026	
PLANNHALT	INDEX	-	
DATEI	MEL_W Details Sockelbau.vwxp	PL-NR./INDEX	
FORMAT	MASSSTAB	1:25 / 1:5	
1,865/0,885			
TB BT2 - Trennwand		MEL_D.716	

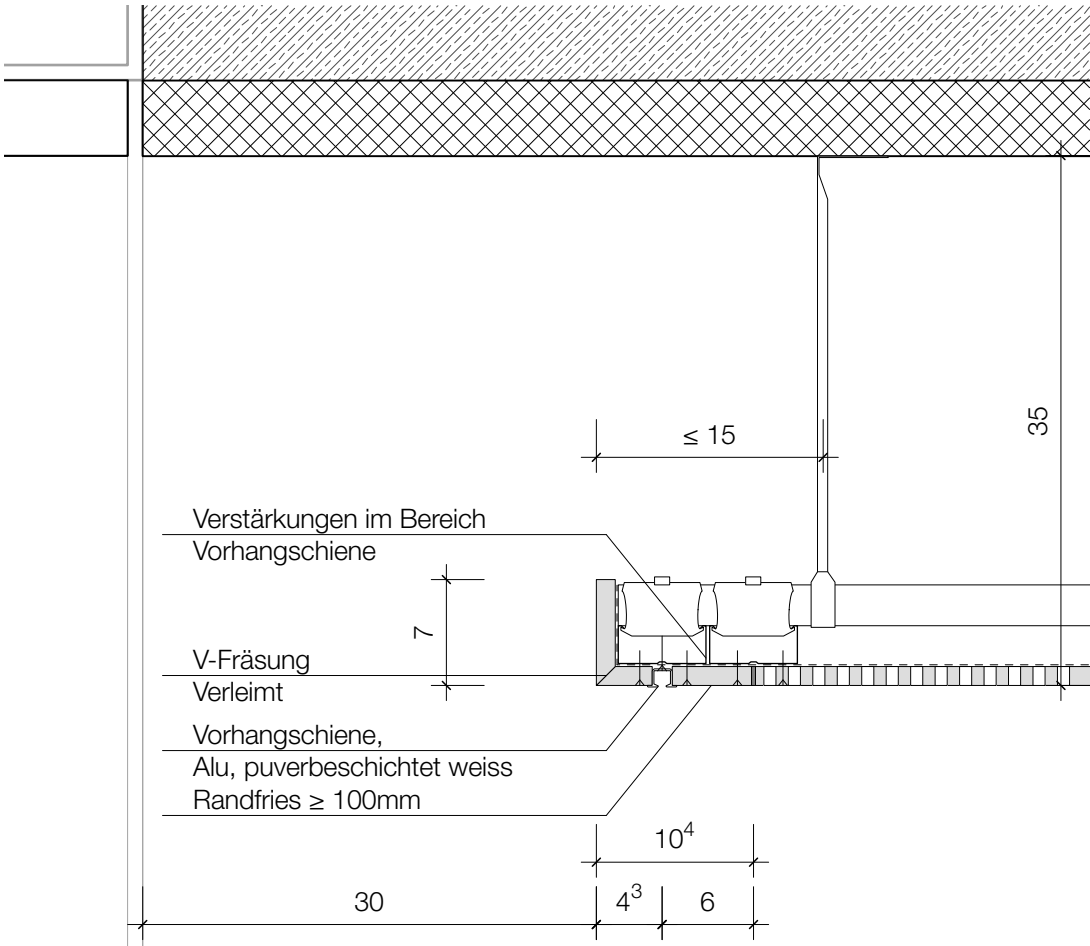
BT2 - Anschluss an Wand / Unterzug - mit Schattenfuge



BT2 - Ausbildung freier Deckenrand / Deckensegel mit Aufkantung



BT2 - Ausbildung freier Deckenrand / Deckensegel mit Aufkantung und Vorhangschiene

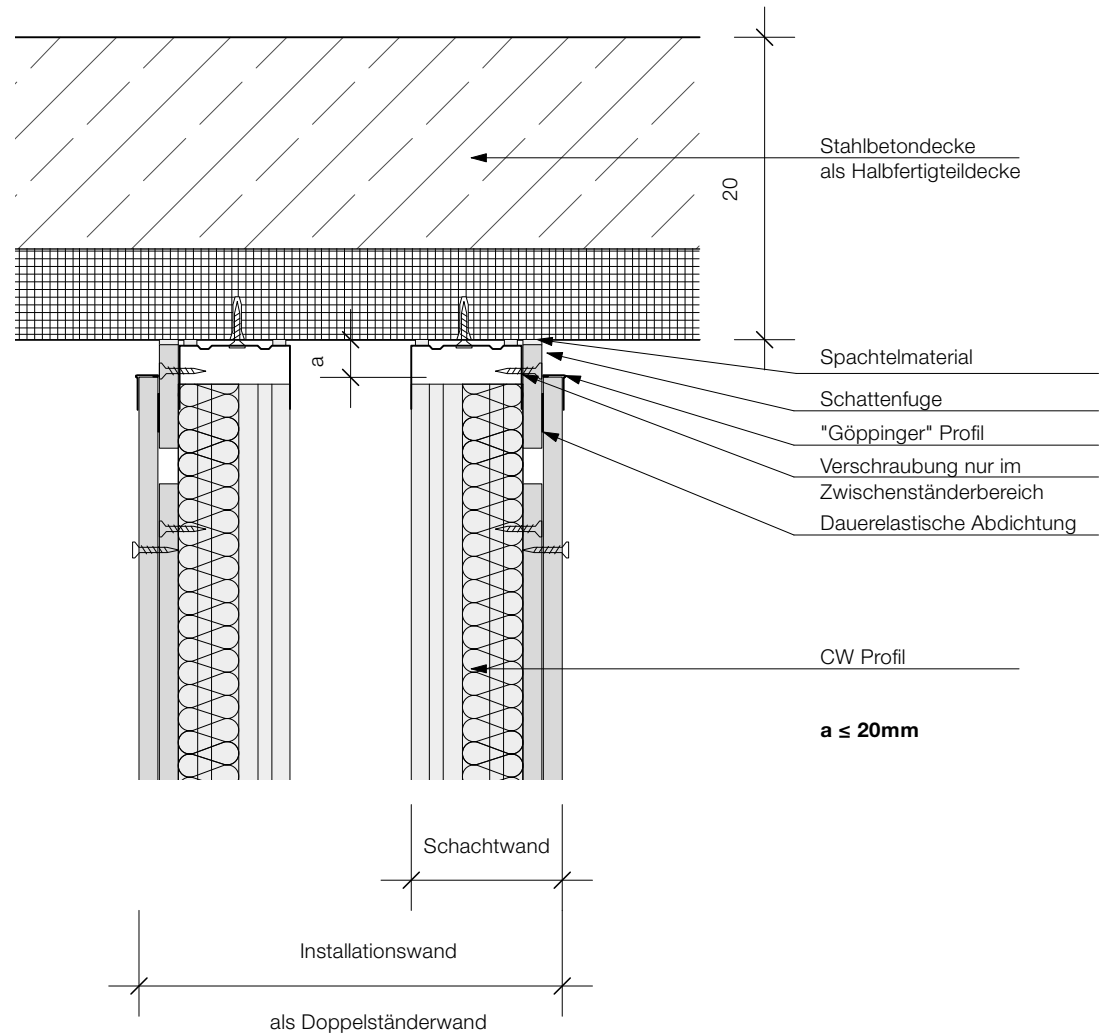


- AUSSCHREIBUNGSPLAN -

PROJEKT: MELANCHTHONHEIM REGENSBURG BOESSNERSTR. 7, 9 - 93049 REGENSBURG	HÖHENBEZUG ± 0.00 = 337.05 m ü. N.N.	ARCHITEKT BAUHERR PROTESTANTISCHE ALUMNEUMSSTIFTUNG DR.-GESSLER-STR. 15A, 93051 REGENSBURG	PLANUNGSPHASE Ausschreibung	GEZ. V. gf	DATUM 21.01.2026	LAGEPLAN 		
			PLANINHALT Trockenbau BT2 - Freier Deckenrand	INDEX -	INDEX DATUM		DATEI MEL_W Details Sockelbau.wxp	
				M.				
				PL-NR./INDEX				
				MEL_D.781				

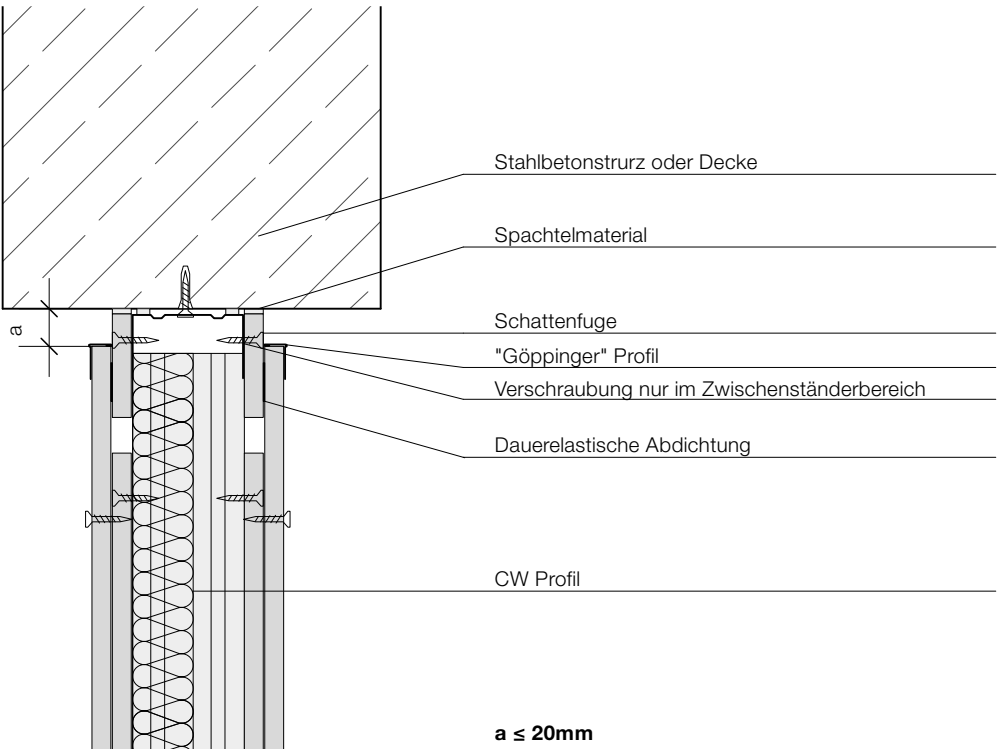
Gleitender Deckenanschluss ohne Brandschutzanforderung

Situation : - Installationswand
- Schachtwand



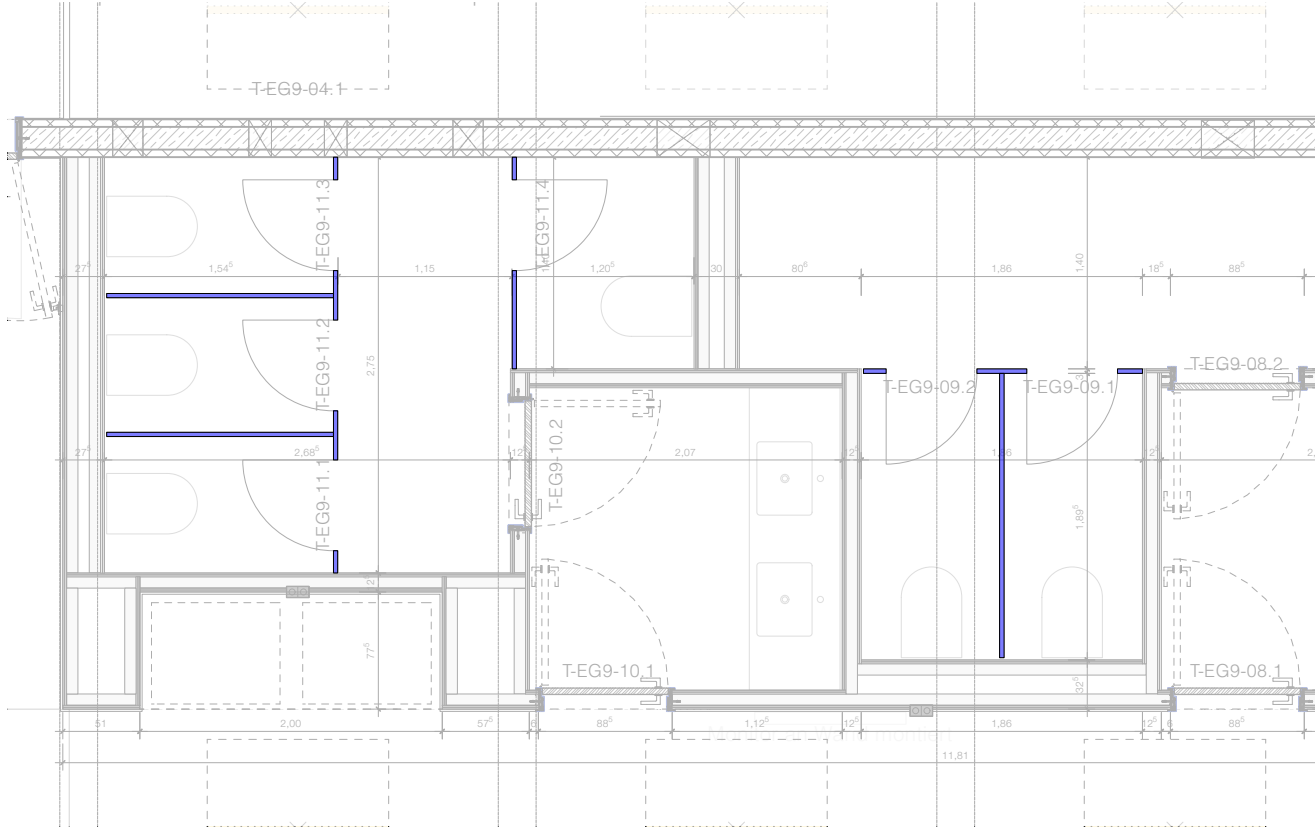
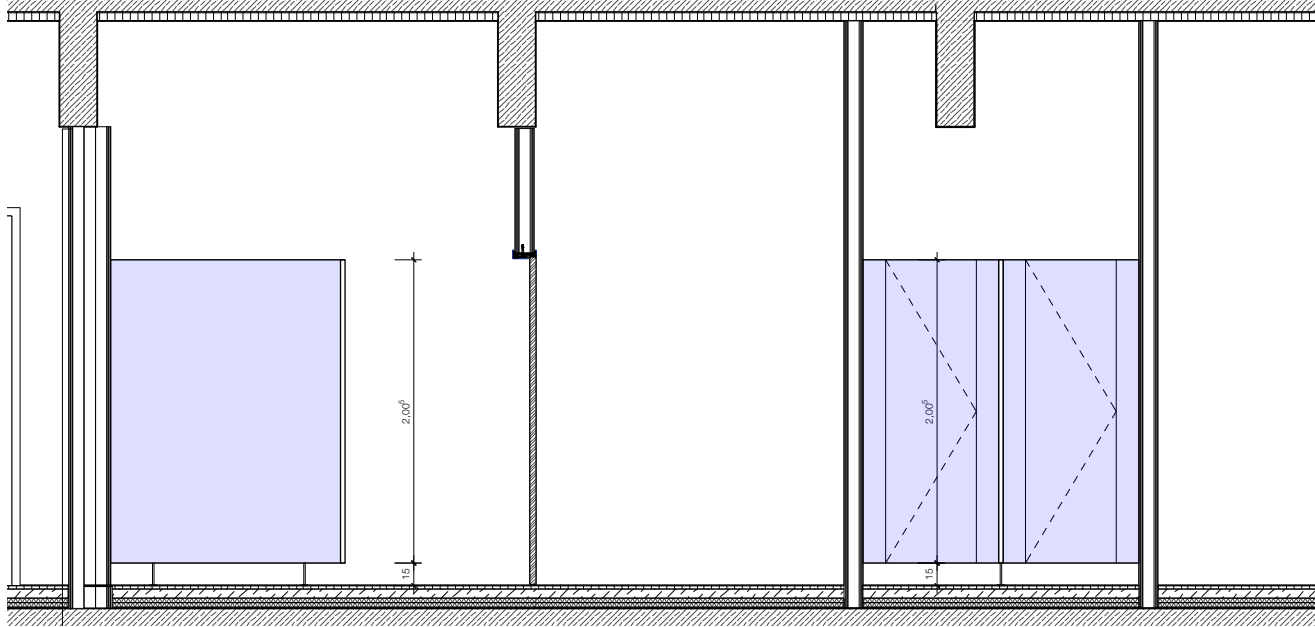
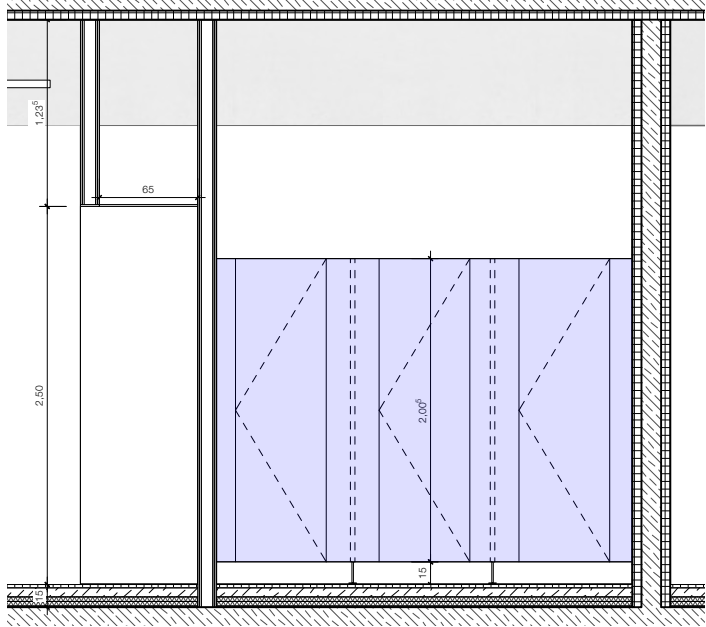
Gleitender Deckenanschluss ohne Brandschutzanforderung

Situation : - Montagewand



- AUSSCHREIBUNGSPLAN -

PROJEKT: MELANCHTHONHEIM REGENSBURG BOESSNERSTR. 7, 9 - 93049 REGENSBURG	HÖHENBEZUG ± 0.00 = 337.05 m ü. N.N.	ARCHITEKT BAUHERR PROTESTANTISCHE ALUMNEUMSSTIFTUNG DR.-GESSLER-STR. 15A, 93051 REGENSBURG	PLANUNGSPHASE Ausschreibung	GEZ. V. gf	DATUM 21.01.2026	<div>LAGEPLAN</div> <div></div>
			PLANINHALT Trockenbau BT1 - Gleitender Deckenanschluss	INDEX -	INDEX DATUM	
				DATEI MEL_W Details Sockelbau.wxp		
				M. 1:5	PL.-NR./INDEX MEL_D.785	



- AUSSCHREIBUNGSPLAN -

PROJEKT: MELANCHTHONHEIM REGENSBURG BOESSNERSTR. 7, 9 - 93049 REGENSBURG	HÖHENBEZUG ± 0.00 = 337,05 m ü. N.N.	ARCHITEKT BAUHERR PROTESTANTISCHE ALUMNEUMSSTIFTUNG DR.-GESSLER-STR. 15A, 93051 REGENSBURG	PLANUNGSPHASE Ausschreibung	GEZ. V. gf	DATUM 21.01.2026	LAGEPLAN 
				INDEX -	INDEX DATUM	
				DATEI MEL_W Details Sockelbau.wxp		
				M.		
		PL.-NR./INDEX MEL_D.790				